



société fiduciaire d'expertise et de revision s.a.
genève

Fondation du Léman

Genève

Rapport de l'organe de révision (contrôle restreint)
sur les comptes de l'exercice 2018



Rapport de l'organe de révision (contrôle restreint)
aux membres du conseil de la

Fondation du Léman, Genève

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de la *Fondation du Léman* pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2018.


La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au conseil de fondation alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Genève, le 4 mars 2019

Société fiduciaire d'expertise
et de revision SA


Antoine Pierroz
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable


Jacqueline Ducommun
Expert-réviseur agréée

Annexe : comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe)

Fondation du Léman

Genève

Bilan au 31 décembre	2 0 1 8	2 0 1 7
	CHF	CHF
Actif		
Caisse	669	710
Banques	3'888'959	2'438'990
Dépôts à terme	388'318	701'726
Impôt à la source à récupérer	41'980	41'300
Actif circulant	4'319'926	3'182'726
Titres à la valeur boursière	7'597'423	7'415'937
Réserve pour fluctuations de cours des titres	(310'000)	(1'385'000)
Participations	126'215	131'527
Prêts pour projets en cours	4'749'930	5'697'572
Biens immobiliers à l'étranger	1'032'523	1'032'523
Biens immobiliers à l'étranger (détenus à titre fiduciaire par des tiers)	344'634	344'634
Actif immobilisé	13'540'725	13'237'193
Total de l'actif	17'860'651	16'419'919
Passif		
Passifs de régularisation	6'912	12'912
Capitaux étrangers a court terme	6'912	12'912
Capital de la fondation	50'000	50'000
Fondation :		
- Report de l'exercice précédent	582'848	594'832
- Résultat de l'exercice	35'880	(11'984)
Fonds Coral :		
- Report de l'exercice précédent	8'319'063	7'262'292
- Résultat de l'exercice	1'135'406	1'056'771
Fonds Edelweiss :		
- Report de l'exercice précédent	7'366'221	4'983'433
- Résultat de l'exercice	282'459	2'382'788
Fonds Acacia :		
- Report de l'exercice précédent	79'152	79'931
- Réserve pour bourse	5'376	9'722
- Résultat de l'exercice	(2'667)	(778)
Capitaux propres	17'853'739	16'407'007
Total du passif	17'860'651	16'419'919

Fondation du Léman

Genève

Compte de résultat de l'exercice	2 0 1 8	2 0 1 7
	CHF	CHF
Produits		
Dons reçus	1'792'990	1'988'024
Intérêts bancaires	22'810	16'035
Intérêts sur prêts	18'802	16'951
Revenus des titres	186'388	150'865
Bénéfice sur cession titres	15'359	0
Bénéfice de cours sur titres non réalisés	0	1'271'918
Gain de change sur prêts	0	210'189
Gain de change sur autres actifs	20'526	301'927
Dissolution de la réserve pour fluctuation de cours de titres	1'075'000	0
Total des produits	3'131'875	3'955'909
Charges		
Honoraires	0	43'000
Frais de communication	32	133
Frais de bureau	7'850	7'500
Frais de révision	7'878	6'912
Frais de voyage et représentation	2'426	2'334
Frais bancaires et sur titres	32'661	57'936
Perte de cours sur titres non réalisés	722'791	0
Perte de change sur prêts	152'273	0
Perte de change sur autres actifs	200'431	133'072
Dons et subventions accordés	550'879	77'369
Dotation à la réserve pour fluctuation de cours de titres	0	200'000
Frais divers	276	705
Impôts et taxes	3'300	150
Total des charges	1'680'797	529'111
Résultat de l'exercice	1'451'078	3'426'797

Fondation du Léman
G e n è v e

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2018

Note A - Activité

La Fondation est inscrite au Registre du Commerce du canton de Genève depuis le 5 septembre 1986. Elle a pour but :

- l'aide à la réalisation de projets conduits par des institutions sans but lucratif en vue d'améliorer la situation spirituelle, humaine, sociale, culturelle, artistique et l'éducation à tous les niveaux d'enseignement ;
- l'aide à la famille de manière à promouvoir la famille comme cellule de la société ;
- l'aide aux parents en matière d'éducation.

La Fondation gère les fonds spéciaux suivants :

- **Fonds Coral** dont la finalité est de promouvoir ou d'aider, par des prêts, des bourses ou des dons, des projets élaborés par des institutions sans but lucratif dans les pays en voie de développement ou dans des régions spécialement défavorisées.
- **Fonds Edelweiss** dont la finalité est de promouvoir ou d'aider des projets élaborés par des institutions sans but lucratif dans les pays de haut niveau technique et économique.
- **Fonds Acacia** dont la finalité est de promouvoir ou par des prêts, des bourses ou des dons, des projets éducatifs sans but lucratif dans les pays en voie de développement, dans des régions spécialement défavorisées ou dans les pays industrialisés. Le domaine de ces projets devra être la formation ou l'éducation à tous les niveaux.

Par ailleurs, la Fondation soutient l'activité IIS (Institute for Interdisciplinary Studies), dans le but d'aider des projets interdisciplinaires sur la recherche scientifique.

La Fondation n'a pas de personnel.

**Fondation du Léman
G e n è v e**

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2018

Note B - Principes comptables adoptés

1. Conversion des monnaies étrangères

Les actifs disponibles et réalisables ainsi que les passifs exigibles en monnaies étrangères sont convertis pour le bilan annuel au cours en vigueur à la fin de l'exercice.

Les gains et les pertes dus aux fluctuations de change sont inclus dans le compte de résultat.

2. Evaluation des titres en portefeuille

Les titres sont évalués à leur valeur boursière à la date de bouclage des comptes annuels. Une éventuelle réserve pour fluctuation de cours de titres est comptabilisée et présentée en diminution du poste susmentionné.

3. Prêts pour projets en cours

Ces prêts à long terme sont accordés généralement sans intérêt ; ils sont remboursables par tranches annuelles ou semestrielles. Aucune provision pour risque de non-recouvrement n'est enregistrée tant que les termes de remboursement sont respectés.

En cas de non-recouvrement, les prêts peuvent alors être considérés comme dons, et portés à charge du compte de résultat de l'exercice concerné.

4. Fonds spéciaux affectés

Les actifs des fonds spéciaux Edelweiss, Coral et Acacia ne peuvent être employés que dans les buts définis dans leurs règlements.

5. Réserve pour bourses

Le Conseil de Fondation a décidé d'offrir des bourses pour participer à des formations en gestion des établissements d'enseignement. De ce fait, le Fonds Acacia a créé en 2017 une réserve s'élevant à CHF 10'720 et a accordé dans la même année des bourses pour un montant de CHF 998. En 2018, le montant des bourses octroyées par le Fonds Acacia était de CHF 4'346.

**Fondation du Léman
G e n è v e**

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2018

Note C – Explications relatives aux biens immobiliers

Au cours des années 1997 à 2009, le Fonds Edelweiss a procédé à l'acquisition d'appartements à Jérusalem dans le cadre de la réalisation du "Centre international d'Education et de Recherche" qui vise à la promotion d'activités de formation et d'éducation, d'échange et de compréhension entre les diverses communautés culturelles et religieuses en Israël.

Afin de réaliser cet objectif, le Centre doit être situé dans une zone accessible à tous, ce qui entraîne des prix de l'immobilier particulièrement importants.

De plus, les vendeurs se rendant compte du besoin pour la Fondation d'acquérir des appartements voisins dans un même bâtiment afin de créer une unité exigent des prix élevés.

Pour tenir compte de l'expertise des biens immobiliers effectuée le 13 février 2006, des amortissements ont été pratiqués au cours des exercices 2005 à 2010 sur l'ensemble des appartements achetés au cours des années 1997 à 2009. Le montant total des amortissements effectués est le suivant :

Exercice	2005	4'500'000
Exercice	2007	470'000
Exercice	2008	304'296
Exercice	2009	1'077'420
Exercice	2010	11'683
Total		6'363'399

Après amortissement, la valeur des appartements figurant à l'actif du bilan pour un montant de CHF 1'377'157 représente 17.79% de la valeur d'acquisition totale de CHF 7'740'556.

Note D – Autres informations

- La Fondation détient, au sein du Fonds Coral, la totalité des parts du fonds social de l' « Association for Cultural, Technical and Educational Cooperation – ACTEC », association sans but lucratif de droit belge.
- La Fondation détient, au sein du Fonds Edelweiss, 45 % des parts de la société française Patrimoine éducatif Marseille Méditerranée PEMM.